



EXPO VALLEY

презентация проекта в районе Expo City Dubai

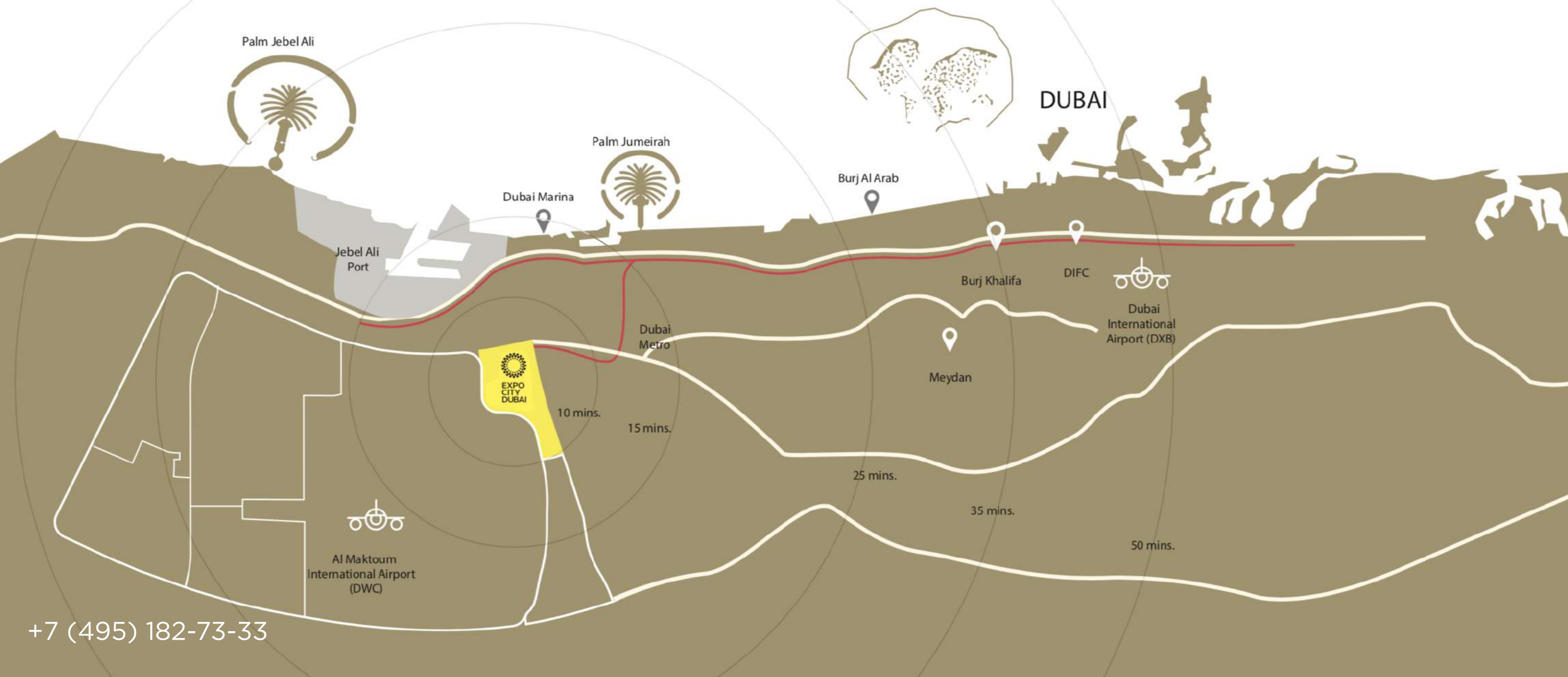
EXPO
VALLEY

Expo Valley — коллекция вилл
и таунхаусов в экологичном
сообществе Expo City.

+7 (495) 182-73-33

В 30-ти минутах от Burj Khalifa

Дорога от Expo Valley до Dubai Marina занимает 20 минут, а до острова Palm Jumeirah займет 24 минуты. До центра Дубая Downtown Dubai и легендарного небоскреба Burj Khalifa можно доехать за 30 минут. Международный аэропорт Al Maktoum International Airport находится в 20-ти минутах езды.



Город будущего

Expo City Dubai — это мини-город будущего, построенный на месте проведения первой Всемирной выставки в регионе Ближнего Востока. Район будет полностью пешеходным, ориентированным на потребности жителей, экологически самодостаточным и чистым. Ограниченная мобильность, передвижение по территории с помощью багги, самокатов и велосипедов будет доступна для жителей Expo City Dubai.



Доступ к 4-м дорогам

Расположенный в самом сердце нового Дубая на юге, Expo City Dubai обеспечивает легкий доступ к 4-м основным автомагистралям — Sheikh Mohammed bin Zayed Road, Sheikh Zayed Road, Emirates Road и Al Khail Road.

EXPO
VALLEY

Территория Expo Valley



+7 (495) 182-73-33



Холмистая местность

Сообщество создано так, чтобы добиться максимального единения с природой — резиденции разбросаны по холмистому ландшафту с видом на заповедник, озеро и вади.





EXPO
VALLEY

Благоприятный микроклимат

Уникальная топография создает микроклимат, который снижает температуру и уменьшает внешний шум, окружая умиротворенной атмосферой. Дорога до вилл и таунхаусов пролегает по пешеходным тропинкам и отдельным дорожкам для велосипедов и электронных скутеров.

+7 (495) 182-73-33

EXPO
VALLEY

Заповедник прямо у подножъя домов



+7 (495) 182-73-33

EXPO
VALLEY

В коллекции можно выбрать
виллу с 5-ю спальнями, дуэт-
виллу с 4-мя и 5-ю спальнями и
таунхаус с 3-мя и 4-мя спальнями.



+7 (495) 182-73-33

Отделка в светлой гамме

Интерьеры выполнены в светлой цветовой гамме, которую легко дополнить любым дизайнерским ярким акцентом. Окна от пола до потолка и панорамные раздвижные двери наполняют пространство естественным светом

Открытые балконы

Второй этаж дополнен балконами, откуда открывается вид на пышную зелень комьюнити и где можно разместиться с чашечкой утреннего кофе или провести небольшую тренировку.



Гостиная на первом этаже

+7 (495) 182-73-33

EXPO
VALLEY

Планировка виллы с 4-мя спальнями

+7 (495) 182-73-33



EXPO
VALLEY

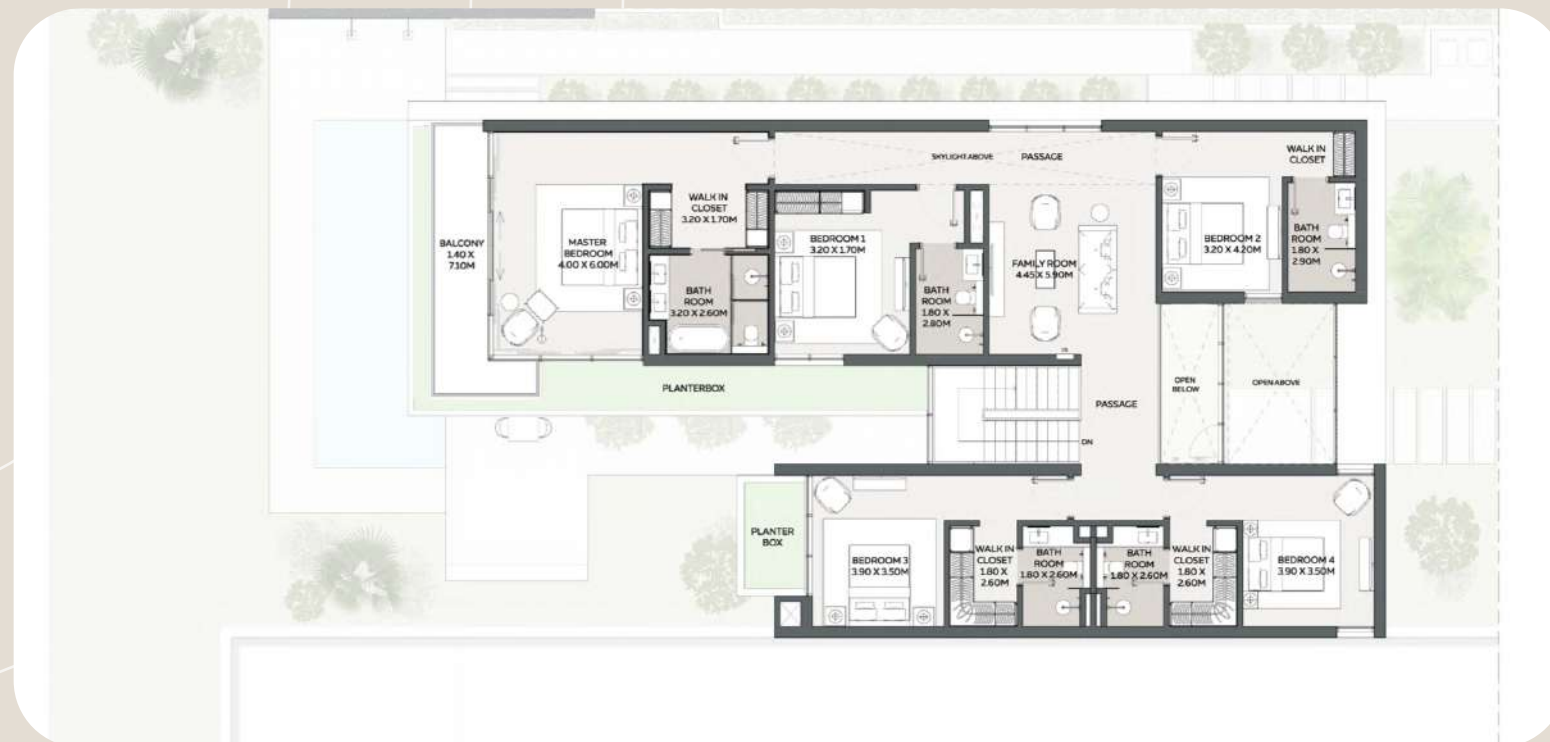
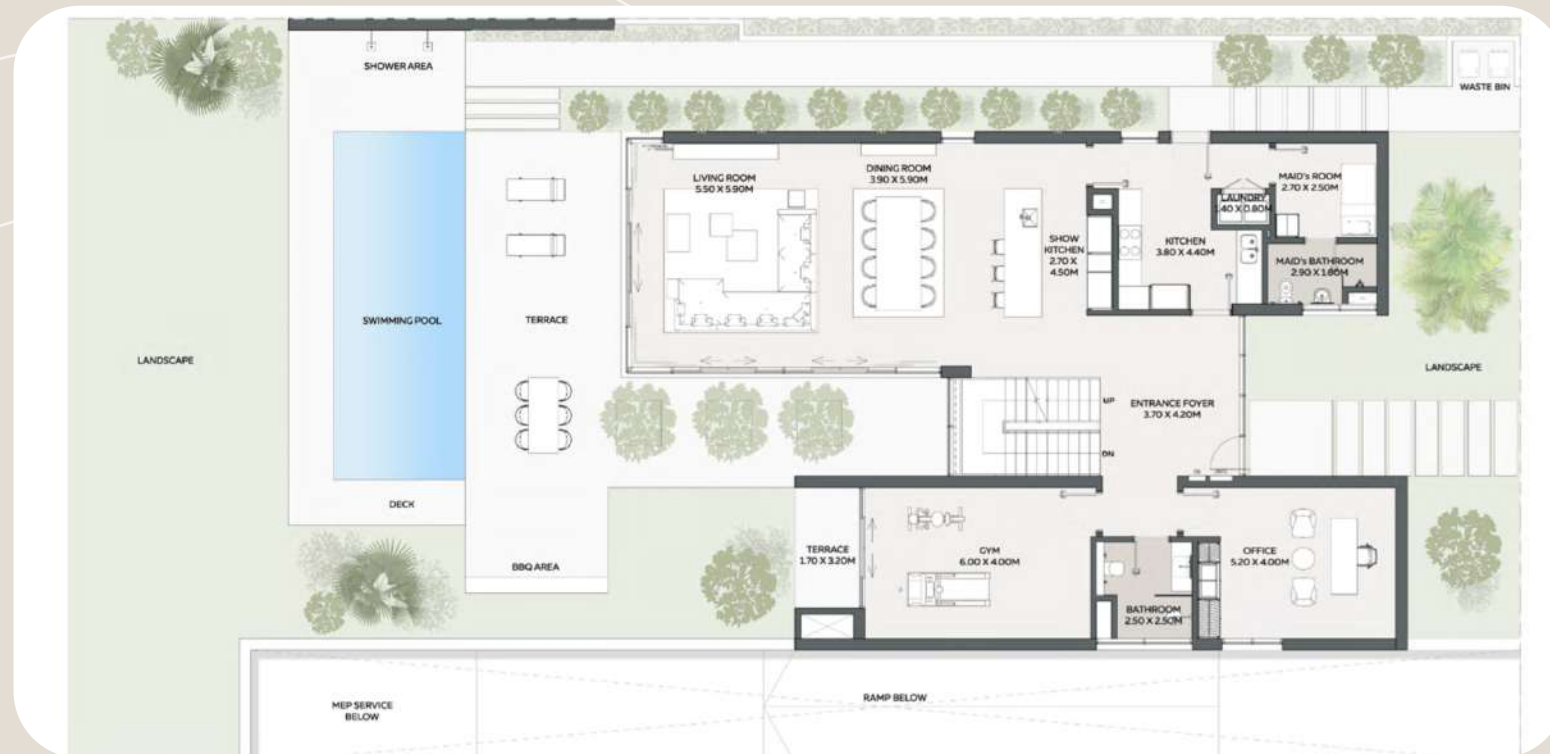
Планировка виллы с 4-мя спальнями

+7 (495) 182-73-33



EXPO
VALLEY

Планировка таунхауса с 5-ю спальнями



+7 (495) 182-73-33

Обустроенный частный двор

Отдельностоящие виллы с 5-ю спальнями порадуют просторным благоустроенным задним двором с открытой террасой, площадкой для барбекю и бассейном.



Прогулочные тропы

Зеленый пешеходный мост приведет к местам для шоппинга и впечатляющим павильонам Expo City Dubai — исследуйте окружающий ландшафт, гуляя по свободным от автомобилей переулкам, пешеходным тропам и велосипедным дорожкам.





Детские площадки

Расслабьтесь на свежем воздухе или поиграйте с детьми на площадках в окружении зелени.



Площадки



Площадки



EXPO
VALLEY

Гольф-клуб в 3 км езды

В клубе Els Club At Dubai Sport City, который находится в 8 минутах езды, вы можете потренироваться или посмотреть игру.

+7 (495) 182-73-33

EXPO
VALLEY

15 минут пешком до парка Глобал Виллидж

Сходите с семьей в парк аттракционов,
покатайтесь с детьми на множестве различных
аттракционов, а вечером посмотрите фейерверк.

+7 (495) 182-73-33

Global Village в 20-ти минутах езды

Global Village Dubailand — это международная и масштабная ярмарка в ОАЭ, которая ежегодно проходит в развлекательном парке Дубайленд в Дубае на площади 1,6 млн кв. метров. В период проведения ярмарка становится центром туризма, отдыха, развлечений и шопинга в регионе



EXPO VALLEY

Парк цветов в 20-ти минутах езды

Miracle Garden — один из крупнейших в мире цветочных парков, который за буквально несколько лет своей работы сумел заслужить внимание мировой общественности, и стал одним из ключевых объектов привлечения туристов в Дубай. Миракл Гарден нельзя назвать классическим ботаническим садом или оранжереей в традиционном понимании. Это скорее собрание многочисленных образцов флористического искусства.



+7 (495) 182-73-33



Expo City

В шаговой доступности расположено многообразие развлечений от Expo City, где можно насыщенно провести целый день всей семьей.

Застройщик проекта — Expo Dubai Group

Expo Dubai Group — застройщик, базирующийся в Дубае. Девелопер реализовал застройку для всемирной выставки Expo 2020.



EXPO
VALLEY

Строительство закончится в 2026 году

+7 (495) 182-73-33

EXPO
VALLEY

Забронируйте тур по телефону: +7 (495) 182-73-33



EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
Best real
estate agency
Moscow, Russia
2018-2019

EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
Best real
estate agency
Moscow, Russia
2020-2021

URBAN
AWARDS
2020
Лучшее
агентство
недвижимости
2020



Помогаем людям купить квартиру

Мы продаем недвижимость делюкс, премиум
и бизнес-класса в 140 новых жилых проектах Дубая.

Первые поздравим с новосельем. Работаем с любовью и без комиссии.

+7 (495) 182-73-33

